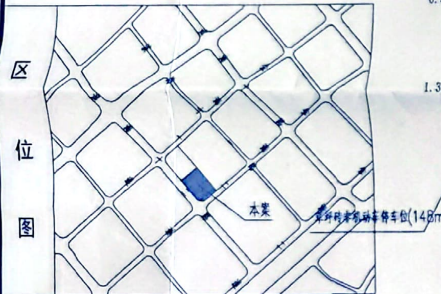


浙江省工程建设标准《建筑工程建筑面积计算和竣工综合测量技术规范》(DB33/T 1152-2018)				
序号	指标名称	单位	数量	备注
1	建设用地面积	m ²	13334	
2	总建筑面积	m ²	26984	
其中	地上建筑面积	m ²	26597	
	1#厂房	m ²	20039	其中一层343.47平方米 医药洁净室
	2#宿舍	m ²	3033	
	3#办公	m ²	3517	
	4#门卫	m ²	8	
地下建筑面积	m ²	387		
其中	大庭园面积	m ²	85	
	设备用房面积	m ²	100	
	库房面积	m ²	202	
3	主要功能分项面积	m ²	20039	
其中	生产性用房	m ²	6558	
	非生产性用房	m ²	13481	
4	容积率		2.0	
5	非生产性用房用地占比用建筑面积比例	%	7	非生产性建筑面积占总面积93.1%
6	非生产性用房占比总建筑面积比例	%	24.7	非生产性建筑面积6558平方米
7	建筑基底总面积	m ²	514.9	
8	建筑密度	%	38.6	
9	绿化率	%	15	
10	机动车停车位	辆	91	
其中	地下停车位	辆	0	
	地面停车位	辆	91	
10	非机动车停放数量	辆	188	
其中	地下停车位	辆	0	
	地面停车位	辆	188	

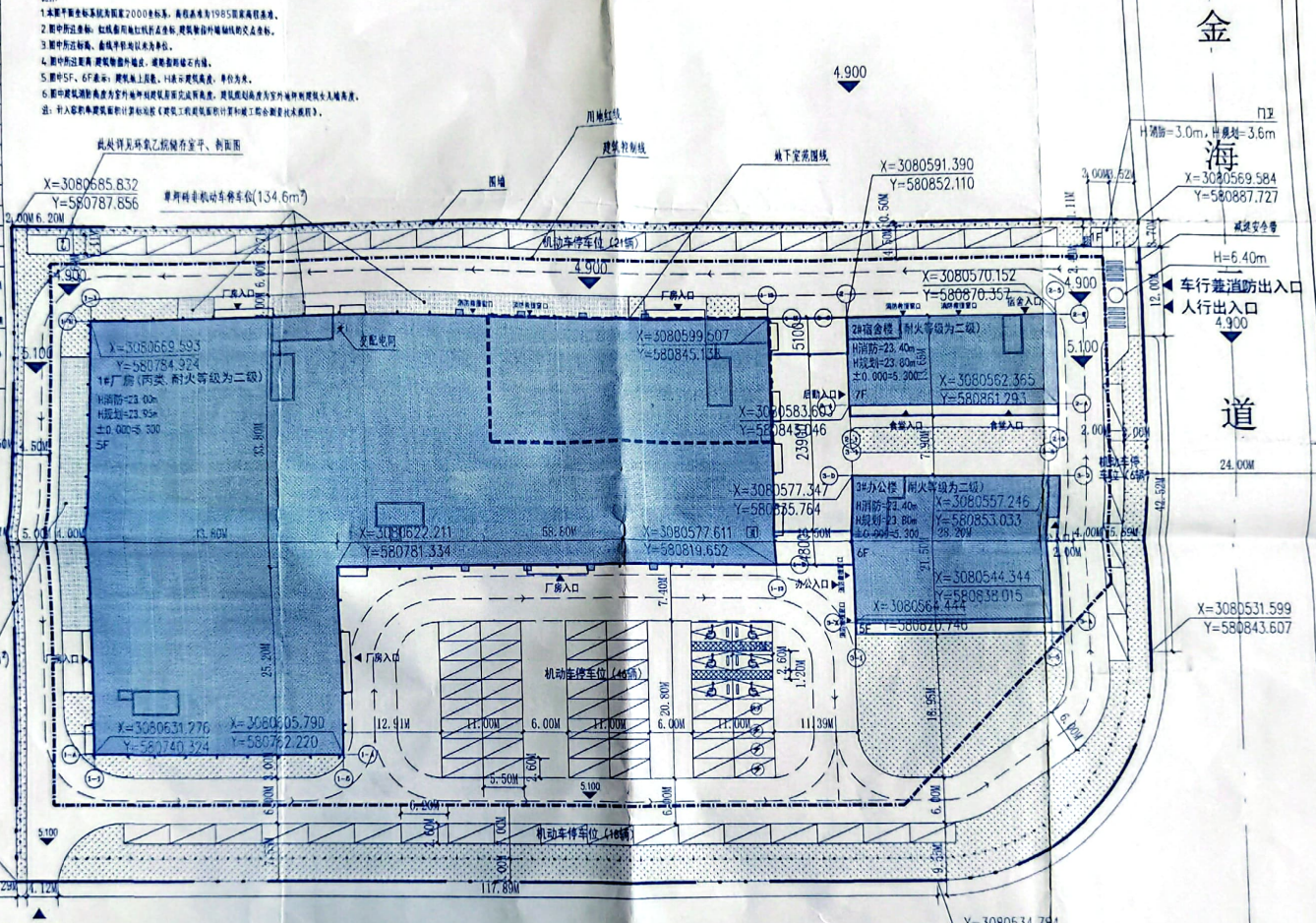
说明：人防面积按非生产性建筑面积的7%：6558x7%=459.06，即459.06平方米。



图例	说明	备注
	道路中心线	道路红线
	道路边线	道路边线
	建筑轮廓线	建筑轮廓线
	建筑轮廓线	建筑轮廓线
	建筑轮廓线	建筑轮廓线
	建筑轮廓线	建筑轮廓线
	建筑轮廓线	建筑轮廓线
	建筑轮廓线	建筑轮廓线

说明：
 1. 本图平面坐标系为1985国家坐标系，高程基准为1985国家高程基准。
 2. 图中所注坐标：红线为用地红线坐标，建筑轮廓线为建筑轮廓线坐标。
 3. 图中所注标高、曲线半径均以米为单位。
 4. 图中所注建筑、构筑物外轮廓、构筑物基础内径。
 5. 图中5F、6F表示：建筑层数，1#表示建筑层数，单位为层。
 6. 图中建筑轮廓线为建筑外轮廓线，建筑轮廓线为建筑外轮廓线。
 注：本图面积计算依据《建筑工程建筑面积计算和竣工综合测量技术规范》。

高端功能性医用敷料研发及产业化项目 (工程规划许可证附图)



方案审查意见
(5)

原则同意该建设项目方案的城乡规划内容

本件是指导该建设项目方案设计与建设的依据，相关工程规划设计与建设工程设计方案应遵照此意见执行，审批文号：温规发[2021]100号
日期：2021.11.12

总平面图 1:500

版本号	出图
修改记录	
备注：	
温州设计集团有限	
注册城乡规划师职业资格证书 注册城乡规划师职业资格证书 注册城乡规划师职业资格证书	
项目名称：	高端功能性医用敷料研发及产业化
子项名称：	总平面图
建设单位：	浙江医药敷料有限公司
设计总负责人	
工程负责人	罗弼
工种负责人	罗弼
设计	潘时帆
制图	潘时帆
校对	陈坚
审核	严海帆
审定	
出图日期	2021.11.12
会签栏	建筑
	结构
	电气
	给排水
	暖通
	园林
	弱电
室内设计	
图名	总平面图
工程号	
图号	
子项编号	SG
阶段	方案
执业签章	
有效期限	2021.11.12-2021.11.12
出图签章	